



## KORRALDUS

06.09.2021 nr DM-112333-19

### Varudi II turbatootmisala keskkonnavalua nr L.MK/323045 muutmine

#### 1. OTSUS

Tuginedes alljärgnevale ja võttes aluseks maapõueseaduse § 48 ja 67, keskkonnaseadustiku üldosa seaduse § 59, Keskkonnaameti 10.12.2020 käskkirja nr 1-1/20/230 „Keskkonnaameti struktuuriüksuste põhimääruste kinnitamine“ lisa 13 „Keskkonnaameti ringmajanduse osakonna põhimäärus“ punkti 2.5.1, Keskkonnaameti peadirektori 09.07.2021 käskkirja nr 1-1/21/137 „Keskkonnaameti teabehalduse kord“ ning Osaühingu Rakvere Põllumajandustehnika taotluse, otsustan:

##### **1.1. Muuta Osaühingule Rakvere Põllumajandustehnika (registrikood 10045989) kuuluvat Varudi II turbatootmisala keskkonnavalua nr L.MK/323045 järgmiselt:**

- 1.1.1. Määrata mäeeraldise pindalaks 116,01 ha ning mäeeraldise teenindusmaa pindalaks 121,24 ha;
- 1.1.2. Määrata vähelagunenud turba aktiivse tarbevaru koguseks 3 plokis 22,944 tuh t (seisuga 30.06.2021);
- 1.1.3. Määrata hästilagunenud turba aktiivse tarbevaru koguseks 4 plokis 80 tuh t (seisuga 30.06.2021);
- 1.1.4. Määrata hästilagunenud turba aktiivse tarbevaru koguseks 10 plokis 29 tuh t (seisuga 30.06.2021);
- 1.1.5. Määrata vähelagunenud turba aktiivse tarbevaru koguseks 11 plokis 64 tuh t (seisuga 30.06.2021);
- 1.1.6. Määrata hästilagunenud turba aktiivse tarbevaru koguseks 12 plokis 200 tuh t (seisuga 30.06.2021);
- 1.1.7. Määrata kaevandatud maa kasutamise otstarbeks taassoostumine.
- 1.1.8. Muuta keskkonnavalua kõrvaltingimuste sõnastust ning kanda keskkonnavaluale uued kõrvaltingimused vastavalt käesoleva korralduse punktile 3.4.

##### **1.2. Avalikustada Osaühingu Rakvere Põllumajandustehnika (registrikood 10045989) keskkonnavalua nr L.MK/323045 muutmine ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded ja kanda muudetud keskkonnavalua keskkonnaotsuste infosüsteemi KOTKAS (<https://kotkas.envir.ee>).**

#### 2. ASJAOLUD

Osaühing Rakvere Põllumajandustehnika (registrikood 10045989, aadress Puiestee tn 2, Sõmeru alevik, Rakvere vald, 44201 Lääne-Viru maakond) esitas Keskkonnaametile Varudi II turbatootmisala keskkonnaloa nr L.MK/323045 muutmise taotluse (registreeritud keskkonnanotsuste infosüsteemis KOTKAS 23.11.2020 numbriga DM-112333-1 ning korrigeeritud taotlus 04.01.2021 numbriga DM-112333-4).

Osaühingule Rakvere Põllumajandustehnika anti Varudi II turbatootmisala keskkonnaluba Keskkonnaameti 27.03.2013 korraldusega nr V 1-15/13/152. Varudi II turbatootmisala keskkonnaluba muudeti Keskkonnaameti 22.06.2020 korraldusega nr DM-109513-2, kui keskkonnaloale lisati sademevee väljalask ning selle seiretingimused. Keskkonnaluba kehtib kuni 27.03.2038.

Osaühing Rakvere Põllumajandustehnika taotleb maapõueseaduse § 68 lõike 1 alusel olemasoleva mäeeraldise laiendamist Varudi turbamaardla aktiivse tarbevaru plokkidele 10, 11 ja 12, mille tulemusel suureneks mäeeraldise pindala 80,14 ha võrra ning mäeeraldise teenindusmaa 73,4 ha võrra. Lisaks taotletakse kaevandatud maa korrastamise suuna muutmist taassoostumiseks.

Taotletava Varudi II turbatootmisala pindala on 111,6 ha ning teenindusmaa pindala 121,24 ha. Mäeeraldisega seotud vähelagunenud turba aktiivse tarbevaru ja kaevandatava varu kogus on 86,944 tuh t (seisuga 30.06.2021). Mäeeraldisega seotud hästilagunenud turba aktiivse tarbevaru kogus on 309 tuh t, millest kaevandatav on 257 tuh t (seisuga 30.06.2021). Kaevandatavat maavara plaanitakse kasutada freeskütteturba ja briketi tootmiseks. Maksimaalne aastane tootmismahd on nii hästilagunenud kui vähelagunenud turba puhul 7 tuh t.

Taotletav Varudi II turbatootmisala asub Lääne-Viru maakonnas Viru-Nigula vallas Varudi külas riigile kuuluvatel kinnistutel Kunda metskond 39 (katastritunnus 90202:001:0214; registriosa 5381431, valitseja Keskkonnaministeerium, volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus), Varudi turbatootmisala (katastritunnus 90202:001:0213, registriosa 5950450, valitseja Keskkonnaministeerium, volitatud asutus Maa-amet) ning Kunda metskond 40 (katastritunnus 90202:001:0410, registriosa 1471131, valitseja Keskkonnaministeerium, volitatud asutus Maa-amet).

Taotletava Varudi II turbatootmisala mäeeraldise teenindusmaa külgnab Varudi mäeeraldise teenindusmaaga (keskkonnaluba nr LVIM-018, omanik Osaühing Rakvere Põllumajandustehnika). Taotletava turbatootmisala mäeeraldise teenindusmaaga kattub II kategooria kaitsealuse liigi kasvukoht, samuti jääb teenindusmaa lähedusse mitmeid III kategooria kaitsealuste liikide kasvukohti.

Taotletaval mäeeraldisel ning selle mõjupiirkonnas puuduvad jõeäärsed alad, jõesuudmed, rannad, kaldad, merekeskkond, tähelepanuväärsed pinnavormid ja Natura 2000 võrgustiku alad.

Taotletav mäeeraldis ei asu tiheasustusalal ning selle mõjupiirkonnas puuduvad kultuuri- või arheoloogilise väärtusega alad

Lähimad majapidamised jäävad taotletavast mäeeraldisest ca 1,2 km kaugusele edelasse.

Keskkonnaloa muutmise taotlust on kontrollinud keskkonnaregistri maardlate nimistu volitatud töötaja (Maa-ameti 03.12.2020 kiri nr 9-3/20/17646-2).

Keskkonnaloa muutmise taotlus on avalikustatud 12.01.2021 ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded. Keskkonnaamet teavitas Osaühingut Rakvere Põllumajandustehnika ja teisi puudutatud isikuid keskkonnaloa muutmise taotluse menetlusse võtmisest 12.01.2021 kirjaga nr DM-112333-6.

Tulenevalt maapõuaseaduse (edaspidi *MaaPS*) § 49 lõikest 5 saatis Keskkonnaamet 12.01.2021 kirjaga nr DM-112333-5 Viru-Nigula Vallavalitsusele keskkonnaloa muutmise taotluse kahe kuu jooksul arvamuse avaldamiseks.

Põllumajandus- ja Toiduamet saatis Keskkonnaametile 11.02.2021 kirja nr 6.2-2/8046 (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 12.02.2021 numbriga DM-112333-8), milles viitas, et ei oma kavandatava tegevuse suhtes vastuväiteid, kui tulenevalt maaparandusseaduse § 47 tagatakse maaparandussüsteemi nõuetekohane toimimine ning vastavalt maaparandusseaduse § 50 kooskõlastatakse kaevandamisalalt lisavee juhtimine maaparandussüsteemi kooskõlastada Põllumajandus-ja Toiduametiga.

Viru-Nigula Vallavalitsus otsustas 18.02.2021 korraldusega nr 36 (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 19.02.2021 numbriga DM-112333-9) nõustuda Varudi II turbatootmisala keskkonnaloa muutmisea tingimuslikult.

Keskkonnaamet edastas 23.02.2021 kirjaga nr DM-112333-10 Viru-Nigula Vallavalitsuse 18.02.2021 korralduse nr 36 Osaühingule Rakvere Põllumajandustehnika tutvumiseks ja arvamuse avaldamiseks.

Osaühing Rakvere Põllumajandustehnika edastas enda arvamuse Viru-Nigula Vallavalitsuse 18.02.2021 korralduse nr 36 kohta Keskkonnaametile 09.03.2021 kirjaga (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 09.03.2021 numbriga DM-112333-11).

Keskkonnaamet edastas 12.03.2021 kirjaga nr DM-112333-12 Viru-Nigula Vallavalitsusele Osaühingu Rakvere Põllumajandustehnika 09.03.2021 kirja tutvumiseks ja arvamuse avaldamiseks. Sama kirjaga palus Keskkonnaamet Viru-Nigula Vallavalitsusel kaaluda 18.02.2021 korralduses nr 36 toodud tingimuste ülevaatamist/muutmist.

Viru-Nigule Vallavalitsus ettenähtud kuupäevaks ei vastanud.

Põllumajandus- ja Toiduamet saatis Keskkonnaametile 07.05.2021 kirja nr 6.2-2/21974 (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis 24.05.2021 numbriga DM-112333-14), milles viitas, et lisavee ärejuhtimine maaparandussüsteemi eesvoolu tuleb kooskõlastada Põllumajandus- ja Toiduameti Ida regiooni Rakvere esindusega.

Kooskõlas haldusmenetluse seaduse (edaspidi *HMS*) §-dega 48 ja 49 tegi Keskkonnaamet 18.08.2021 ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded avalikkusele teatavaks keskkonnanaloo muutmise korralduse eelnõu.

Tuginedes *HMS* §-le 49 saatis Keskkonnaamet 18.08.2021 kirjaga nr DM-112333-16 keskkonnanaloo muutmise otsuse ja muudetud keskkonnanaloo eelnõud menetlusosalistele ettepanekute ja/või vastuväidete esitamiseks.

Ettenähtud tähtjaks ettepanekuid/vastuväiteid ei esitatud.

### **3. KAALUTLUSED**

#### **3.1. Õiguslik alus**

MaaPS § 42 lõike 1 kohaselt peab maavara kaevandamiseks olema vastav keskkonnanaluba. MaaPS § 48 sätestab, et maavara kaevandamise keskkonnanaloo annab Keskkonnaamet. MaaPS § 66 lõike 2 punktide 1 ja 5 kohaselt muudetakse keskkonnanaluba, kui taotletakse mäeeraldise laiendamist ja/või esitatakse keskkonnanaloo muutmiseks põhjendatud taotlus. Osaühing Rakvere Põllumajandustehnika on esitanud põhjendatud taotluse mäeeraldise laiendamiseks ja kaevandatud maa korrastamise suuna muutmiseks.

MaaPS § 68 lõike 3 punkti kohaselt võib mäeeraldist laiendada, kui selleks on esitatud põhjendatud taotlus. Taotletav laiendus hõlmab varasemast kuivendusest rikutud Varudi soo eelkuivendatud ala plokkide 10, 11 ja 12. Nimetatud plokkidega kattuv ala on välja toodud Keskkonnaministri 27.12.2016 määruse nr 87 „Kaevandamisega rikutud ja mahajäetud turbaalade ning kaevandamiseks sobivate turbaalade nimekiri“ (edaspidi *määrus 87*) lisas 1. Määruses nr 87 on välja toodud alad, mida katavad mahajäetud freesturbaväljad. Need alad on juba kuivendatud ja kuivendusest mõjutatud. Tulenevalt säästva arengu põhimõtetest on mõistlik turvast kaevandada esmalt aladel, mille kaevandajad on erinevatel põhjustel hüljanud. Mahajäetud turbaaladel kaevandamise jätkamise korral saaks maavaravaru aladel ammendada ning kaevandamise lõppemisel alad ka korrastada. Eelnevalt tulenevalt on Varudi II turbatootmisala mäeeraldise laiendamine plokkidele 10, 11 ja 12 asjakohane.

Osaühing Rakvere Põllumajandustehnika taotleb muuhulgas kaevandatud maa korrastamise suuna muutmist taassoostumiseks (kehtiva keskkonnanaloo kohaselt metsamaa). Keskkonnanaloo muutmise taotluse seletuskirja kohaselt on tulenevalt veeressursside kaitsest ning loodusliku mitmekesisuse säilitamise ja taastamise vajadusest mõistlik luua tingimused taassoostumiseks. Keskkonnaamet nõustub Osaühingu Rakvere Põllumajandustehnika selgitustega ning peab kaevandatud maa korrastamise suuna muutmist asjakohaseks.

MaaPS § 1 lõike 3 kohaselt kohaldatakse maavara kaevandamise keskkonnanaloo andmise ja muutmise menetlusele *HMS*-i avatud menetluse sätteid, arvestades MaaPS-i erisusi. MaaPS § 1 lõike 4 järgi kohaldatakse maavara kaevandamise keskkonnanaloo andmise ja muutmise menetlusele keskkonnaseadustiku üldosa (edaspidi *KeÜS*) 5. peatükki, arvestades MaaPS-i erisusi.

Keskkonnaamet kontrollis taotleja esitatud taotlusmaterjalide vastavust MaaPS-ile ja keskkonnaministri 23.10.2019 määruses nr 56 "Keskkonnaloa taotlusele esitatavad täpsustavad nõuded ja loa andmise kord ning keskkonnaloa taotluse ja loa andmekoosseis" sätestatud nõuetele ning pidas andmeid piisavaks keskkonnaloa muutmise taotluse menetlemiseks.

KeÜS § 47 lõike 2 kohaselt avaldatakse keskkonnaloa taotluse menetlusse võtmise kohta teade väljaandes Ametlikud Teadaanded ja kohalikus või maakondlikus ajalehes. Teate võib jätta kohalikus või maakondlikus ajalehes avaldamata, kui kavandatud tegevusega kaasnev keskkonnahäiring või keskkonnarisk on nii väike, et selle vastu puudub piisav avalik huvi. Keskkonnaamet jättis keskkonnaloa muutmise taotluse menetlusse võtmise teate avalikustamata kohalikus või maakondlikus ajalehes, kuna kavandatav tegevus on eeldatavalt väikese mõjuga ja sellega kaasnev keskkonnahäiring või keskkonnarisk on väike ning antud tegevuseks puudub piisav avalik huvi.

KeÜS § 47 lõige 6 sätestab, et kui sama paragrahvi lõikes 1 nimetatud taotluse menetlusse võtmise teates ei avaldatud keskkonnaloa taotluse ja selle kohta antava haldusakti eelnõu väljapaneku aega ja kohta või seisukoha ning küsimuste esitamise tähtaega ja adressaati, avaldatakse nende andmetega teade vastavalt käesoleva paragrahvi lõigetes 2 ja 2<sup>1</sup> sätestatud nõuetele viivitamata pärast haldusakti eelnõu valmimist. KeÜS § 47 lõige 2 sätestab, et teate võib jätta kohalikus või maakondlikus ajalehes avaldamata, kui kavandatud tegevusega kaasnev keskkonnahäiring või keskkonnarisk on nii väike, et selle vastu puudub piisav avalik huvi. Keskkonnaamet jättis keskkonnaloa muutmise taotluse kohta antava haldusakti eelnõu teate kohalikus või maakondlikus ajalehes avalikustamata, kuna kavandatav tegevus on väikese mõjuga ja sellega kaasnev keskkonnahäiring või keskkonnarisk on väike ning antud tegevuseks puudub piisav avalik huvi.

MaaPS § 45 lõike 1 kohaselt on turba kaevandamise keskkonnaluba taotleda üksnes kaevandamisega rikutud ja mahajäetud turbaalade nimekirja või kaevandamiseks sobivate turbaalade nimekirja kantud alal või maardlal. MaaPS § 45 lõike 3 kohaselt kaevandamiseks sobivate turbaalade nimekirja kantakse turbamaardla või selle osa või muu turbaala, mis on inimtegevusest mõjutatud ja mis ei oma eeldatavalt olulist looduskaitseväärtust ning sama § lõike 4 kohaselt kaevandamiseks sobivate turbaalade nimekirja kantud turbamaardlal antakse keskkonnaluba turba kaevandamise aastamäära piires.

Turba kaevandamise aastamäär on kehtestatud Vabariigi Valitsuse 22.12.2016 määrusega nr 150 „Turba kaevandamise aastamäär ning kriitilise ja kasutatava varu suurus” (edaspidi *määrus nr 150*). Osaühing Rakvere Põllumajandustehnika ei taotle kaevandamise maksimaalse aastamäära suurendamist, mistõttu vastuolo määrusega nr 150 ei ole.

Varudi turbamaardla on katud määruse nr 87 lisas 1 toodud kaevandamisega rikutud ja mahajäetud turbaalade nimekirja.

### **3.2. Täiendavad kaalutlused keskkonnaloa muutmisel**

### **3.2.1. Maavara kaevandamine**

Keskkonnaloa muutmise menetlusele kohaldatakse KeÜS-i, HMS-i avatud menetluse ja MaaPSi sätteid. Keskkonnaameti kui keskkonnaloa andja kohustus on selgitada välja kõik asjaolud, millel on otsuse tegemisel määrav tähtsus. Menetluse käigus kogutud andmestiku põhjal selgitatakse välja, kas konkreetse keskkonnaloa taotluse puhul esineb MaaPS §-s 55 sätestatud keskkonnaloa andmisest keeldumise aluseid. Keskkonnaluba antakse, kui keeldumiseks ei esine seaduses sätestatud kaalukat põhjust. Keskkonnaloa andmisest keeldumise alused selgitab välja keskkonnaloa andja.

Tulenevalt MaaPS § 50 lõikest 6 tuleb kaevandamisloa taotlemisel taotlusele lisada kaevandamisjäätmekava, kui kaevandamise käigus tekib kaevandamisjäätmeid, mida ladustatakse mäeeraldise teenindusmaal, mis ei ole jäätmeoidla jäätmeseaduse (edaspidi *JäätS*) § 35<sup>2</sup> tähenduses. MaaPS § 50 lõike 3 kohaselt peab maavara kaevandamise keskkonnaloa taotluse seletuskiri sisaldama andmeid kaevandamise käigus tekkivate kaevandamisjäätmete kohta. Kui jäätmed tekivad kaevandamise käigus, siis jäätmeseaduse § 42<sup>1</sup> lõike 3 punkti 1 alusel esitatakse kaevandamisjäätmekava loa andjale kinnitamiseks koos asjaomase loa taotlusega, lähtudes MaaPS kehtestatud nõuetest. JäätS § 7<sup>1</sup> lõike 1 kohaselt loetakse kaevandamisjäätmeteks jäätmed, mis on tekkinud maavarade uuringute, maavarade kaevandamise, rikastamise ja ladustamise ning kaevandamise töö tulemusena. Taotluse kohaselt turba kaevandamise tootmisprotsessis kaevandamisjäätmeid ei teki. Seega ei ole vajalik kaevandamisjäätmekava.

MaaPS § 55 lõike 3 punkt 1 sätestab, et maavara kaevandamise keskkonnaloa andmisest keeldutakse, kui taotlejale on määratud rohkem kui üks karistus kuriteo või väärteo eest kaevandamise või kaevandamisjäätmete käitlemise valdkonnas ja nende andmed ei ole karistusregistrist kustutatud. Keeldumise alust on kontrollitud menetluse käigus ning Osaühing Rakvere Põllumajandustehnika ei ole karistusregistrisse kantud (karistusregistri päring seisuga 02.08..2021).

Keskkonnaametile teadaolevate andmete põhjal ei esine antud menetluses MaaPS §-s 55 sätestatud keskkonnaloa andmisest keeldumise aluseid

### **3.2.2. Vee erikasutus**

Varudi II turbatootmisala keskkonnaluba käsitleb muuhulgas vee erikasutust. Antud juhul ei muutu mäeeraldise laiendamisel väljalasu asukoht ega lisandu uusi väljalaske.

### **3.3. Keskkonnamõju hindamine**

Keskkonnaamet jättis 09.06.2021 kirjaga nr DM-112333-15 „Varudi turbamaardla Varudi II turbatootmisala maavara kaevandamise keskkonnaloa muutmise taotlusele keskkonnamõju hindamise algatamata jätmine" (edaspidi *eelhinnang*) algatamata keskkonnamõju hindamise (edaspidi *KMH*) Varudi II turbatootmisala keskkonnaloa muutmise taotlusele. Kavandatava

tegevuse keskkonnameetmed ebasoodsa keskkonnamõju vältimiseks või leevendamiseks tuuakse välja keskkonnaloa kõrvaltingimustena.

### 3.4. Täiendavate tingimuste seadmine

HMS § 3 lõike 1 kohaselt võib haldusmenetluses piirata isiku põhiõigusi ja -vabadusi ning tema muid subjektiivseid õigusi ainult seaduse alusel. Haldusmenetluse üksikasjad määrab haldusorgan kaalutusõiguse alusel (HMS § 5 lõige 1). Kaalutusõigus tuleb teostada kooskõlas volituste piiride, kaalutusõiguse eesmärgi ning õiguse üldpõhimõtetega, arvestades olulisi asjaolusid ning kaaludes põhjendatud huve (HMS § 4 lõige 2). MaaPS § 56 lõike 2 punkti 5 alusel märgitakse kaevandamisloa lahtrisse „Täiendavad tingimused“ nõuded, mis seatakse maapõue kaitse ja maavara ratsionaalse kasutamise tagamiseks ning inimese tervisele, varale ja keskkonnale kaevandamisest ja kaevandamisjäätmete käitlemisest tuleneva kahjuliku mõju vähendamiseks.

Varudi II turbatootmisala kehtivale keskkonnaloale on kantud järgnevad kõrvaltingimused:

1. II ja III kategooria kaitsealuste taimeliikide kasvukohtades on vajalik vältida kasvukohti kahjustavaid tegevusi (kändude ladustamine, mootorsõidukitega sõitmine, metsaraie). Looduskaitseseaduse § 55 lg 7 ja lg 8 kohaselt on II ja III kategooria kaitsealuste taimeliikide kahjustamine keelatud.
2. Kongla oja elustikule osutatava mõju leevendamiseks tuleb rajada väljalaskude settebasseinid (40 x 20 x 1 m) pindalaga 800 m<sup>2</sup> ja mahuga 800 m<sup>3</sup>. Basseine tuleb regulaarselt setetest puhastada.
3. Turbatootmisala teed, mida kasutatakse turba väljaveoks, peab arendaja hooldama ning teed vajadusel niisutama.

Kõrvaltingimus nr 1 tuleneb otse looduskaitseseadusest. Kuna õigusaktist tuleneva dubleerimine keskkonnaloale ei ole asjakohane, eemaldatakse nimetatud kõrvaltingimus keskkonnaloalt.

Kõrvaltingimus nr 2 on asjakohane ning kantakse muudetud keskkonnaloale endisel kujul.

Kõrvaltingimus nr 3 sõnastatakse ühise mõistmise eesmärgil ümber ning kantakse keskkonnaloale täpsustatud kujul. Keskkonnaamet selgitab, et keskkonnaloa kõrvaltingimustega on võimalik reguleerida vaid mäeeraldisel ja mäeeraldise teenindusmaal läbiviidavaid tegevusi.

Eelhinnangu kohaselt tuleb ebasoodsa keskkonnamõju vältimiseks kanda keskkonnaloale järgmine kõrvaltingimus:

*"Turbatootmisalal tuleb kaevandamistegevuse toimumise ajal hooldada ning kasta turbatootmisalas kaevise transportimisel kasutatavaid teid. Sademetevaesl perioodil, kui ööpäeva keskmine välistemperatuur on üle +5 °C, tuleb kasta teid pidevalt."* Nimetatud tingimus kantakse muudetud keskkonnaloale.

Põllumajandus- ja Toiduamet juhtis oma 11.02.2021 kirjas (vt ptk 2) tähelepanu asjaolule, et tulenevalt maaparandusseaduse § 47 tuleb tagada maaparandussüsteemi nõuetekohane

toimimine ning vastavalt maaparandusseaduse § 50 tuleb kaevandamisalalt lisavee juhtimine maaparandussüsteemi koostööstada koostööstada Põllumajandus-ja Toiduametiga. Tulenevalt asjaolust, et nimetatud kohustused tulenevad otseselt kehtivatest õigusaktidest, ei ole nende dubleerimine keskkonnaloale asjakohane.

Põllumajandus- ja Toiduamet märkis oma 07.05.2021 kirjas (vt ptk 2), et Varudi II turbatootmisala kuivendamisel ärajuhitud vesi suunatakse väljalasu LV009 kaudu Sookolli kraavi (KKR kood VEE1072302), mis on VARUDI 1/PÜ-142 KUNDA-SONDA (MS 1107230020030/001) maaparandussüsteemi eesvool. Põllumajandus- ja Toiduamet viitas, et lisavee juhtimine maaparandussüsteemi eesvoolu tuleb koostööstada Põllumajandus- ja Toiduameti Ida regiooni Rakvere esindusega. Antud punkt kantakse keskkonnaloale kõrvaltingimusena.

Viru-Nigula Vallavalitsus nõustus 18.02.2021 korraldusega nr 36 (vt ptk 3) Varudi II turbatootmisala keskkonnaloa muutmise järgmistel tingimustel:

*"1. Sõlmitakse kirjalikud kokkulepped kaevandusalast 5 km raadiusesse jäävate kinnistute omanikega, kelle kinnistutel asuvad puur- või salvkaevud. Kokkulepped peavad sisaldama kaevude veeanalüüsi, kokkulepet kaevude suhtes, millest on varasemalt antud piirkonnas vesi kadunud või vee kvaliteet Varudi turbarabas kaevandamise ajal halvenenud ning meetmete suhtes, mida rakendatakse, et majapidamistele tagada nõuetele vastav tarbevesi. Kokkulepped edastatakse enne keskkonnaloa väljastamist Viru Nigula vallavalitsusele kui ametiasutusele;*

*2. täiendavate negatiivsete keskkonnamõjude ilmnemisel kaevandusalast 5 km raadiusesse jäävale alale ning kodanike vastavasisuliste kaebuste alusel rakendatakse koheselt täiendavaid mõõtmisi tekkinud häiringute suhtes. Kokkulepped võimalike häiringute ärahoidmiseks, nende minimeerimiseks või kompenseerimiseks allkirjastatakse kolmepoolselt (Viru-Nigula vallavalitsus, arendaja ja häiringute mõjutsooni jäävate majapidamiste omanikud (puur- või salvkaevudega kinnistud))."*

Osaühing Rakvere Põllumajandustehnika 09.03.2021 kirjas on toodud põhjendused, miks ei ole kaevude inventeerimine 5 km raadiuses asjakohane. Osaühing Rakvere Põllumajandustehnika selgitas 09.03.2021 kirjas, et turbatootmisalade puhul on praktikas piiratud lähimate kaevude inventeerimise ja veeseirega kuni 1 km raadiuses, ent Varudi II turbatootmisalast 1 km raadiuses majapidamisi ei asu.

Keskkonnaamet küsis Viru-Nigula Vallavalitsuse seisukohta Osaühingu Rakvere Põllumajandustehnika kirja kohta (vt ptk 3), kuid Viru-Nigula Vallavalitsus ettenähtud tähtjaks arvamust ei avaldanud. Keskkonnaamet märkis kirjas, et kui Osaühingu Rakvere Põllumajandustehnika põhjendusi ei koostööstata, loetakse koostööstus vastavalt HMS § 16 lõikele 2 antuks).

Keskkonnaamet arvestab Osaühingu Rakvere Põllumajandustehnika 09.03.2021 kirjas toodud põhjendustega (võttes arvesse muuhulgas eelhinnangu tulemusi) ning tulenevalt asjaolust, et ka Viru-Nigula Vallavalitsus vastuväiteid antud põhjenduste kohta ei esitanud, jäetakse Viru-Nigula Vallavalitsuse 18.02.2021 korralduses nr 36 toodud tingimused keskkonnaloale kandmata.



## VAIDLUSTAMINE

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Martin Nurme  
juhataja  
maapõuebüroo

Lisad:

1. Keskkonnaluba
2. Varudi II\_Mäeeraldise plaan.pdf
3. Varudi II\_Geoloogilised läbilõiked.pdf
4. Varudi II\_Korrastatud ala plaan.pdf

Teadmiseks: Maa-amet, OÜ Inseneribüroo STEIGER, Põllumajandus- ja Toiduamet, Riigimetsa Majandamise Keskus, Viru-Nigula vallavalitsus

Lilli Tamm  
vanemspetsialist  
maapõuebüroo